

СОГЛАСОВАНО:

Директор МУП «Жилкомсервис-СЛ»

Воробьев А.С.

« 06 » 04 2026 г.



СОГЛАСОВАНО:

Начальник Алтынайского территориального отдела

Торобеков Н.С.

« 06 » 04 2026 г.



И.О. директора МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №3»

УТВЕРЖДАЮ:

Зирне Л.О.

« 04 » 04 2026 г.



План подготовки

Муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3»

к отопительному сезону 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятия*	Срок исполнения	Ответственный исполнитель**	Примечание
1	Создание комиссии о подготовке МБОУ к работе в осенне-зимний период	Март 2026 г.	Зирне Людмила Олеговна – И.О. директора ОУ	
2	Наличие заключенного договора теплоснабжения на 2026 год	апрель 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
3	Организация закупки услуги «Промывка и гидравлическое испытания системы отопления здания МБОУ СОШ № 3»	апрель 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
4	Проверка здания в Уральском Управлении Ростехнадзора у лиц, отвечающих за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства	До 31 мая 2026 г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
5	Составление плана-схемы теплоснабжения МБОУ СОШ № 3	До 30 апреля 2026 г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
6	Промывка теплотребляющей установки в присутствии представителя МУП «Жилкомсервис-СЛ»	Июнь 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	

7	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая участок теплового ввода в здание МБОУ в границах балансовой принадлежности	Июнь 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
8	Назначение лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства, электрохозяйства	До 01.07.2026г.	Зирне Людмила Олеговна – И.О. директора ОУ	
9	Наладка режима потребления тепловой энергии (в том числе тепловых и гидравлических режимов) внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая шайбы на линиях в соответствии с пунктом 447 Правил № 511 (с составлением Актов)	Июль 2026 г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	П.11.5.2. Приказа Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г. «Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения, выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями»
10	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (с составлением Актов)	Июль 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
11	Утверждение перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511	Июль 2026г.	Зирне Людмила Олеговна – И.О. директора ОУ	
12	Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	Июль 2026г.	Зирне Людмила Олеговна – И.О. директора ОУ	
13	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (подтверждаемое выпиской из утвержденного штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования)	Июль 2026г.	Зирне Людмила Олеговна – И.О. директора ОУ Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	

14	<p>Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих установках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (с составлением Актов)</p>		МУП «Жилкомсервис-СЛ»	<p>П. 11.5.11. Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 «Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения, или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 Правил, в присутствии лиц, указанных в подпунктах 1.3 – 1.5 пункта 1.12 Правил»</p>
15	<p>Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктам 395 и 448 Правил № 511 (с составлением Актов или иных подтверждающих документов)</p>	Июль 2026г.	<p>Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ</p>	
16	<p>Сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, по состоянию на дату проверки, подтверждающей отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.</p>	Июль 2026г.	<p>Сысолятина Мария Алексеевна - бухгалтер ОУ</p>	
17	<p>Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловых узлах (с составлением Актов, содержащих результаты проверки измерений)</p>	Июль 2026г.	<p>Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ</p>	<p>В рамках контракта на ТО УКУТ</p>

18	Работы по подготовке к отопительному периоду здания (с составлением Акта), в том числе: - оборудование теплового узла контрольно-измерительными приборами, схемами и маркировкой; - очистка теплового узла от мусора; - восстановление теплоизоляции внутридомового трубопровода; - ревизия запорной арматуры; - обеспечение заполнения системы отопления водой в межотопительный период; - проверка утепления здания (оконные и дверные проемы, подвальное помещение, входные группы);	Июль 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
19	Обследование вентиляционных каналов в спортивном зале перед отопительным периодом (с составлением Акта)	Июль 2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
20	Подготовка (разработка, восстановление, обновление) Паспортов теплопотребляющих установок, а также проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по тепло потребляющим установкам, установленным в здании	До 01.08.2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	
21	Подписание акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, указанием выявленных замечаний представителями теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии	Август 2026г.	Комиссия, образованная постановлением Администрации МО Сухой Лог	
22	Получение Паспорта готовности МБОУ СОШ № 3 к работе в отопительный период 2026-2027 гг	До 30.08.2026г.	Куроедов Валерий Григорьевич – заведующий хозяйством ОУ	

*Мероприятия с учетом Приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234

**указываем ФИО полностью и должность

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 143822987360715706115079811037470648151384140676

Владелец Зирне Людмила Олеговна

Действителен с 23.03.2026 по 23.03.2027